



COMUNE DI PETRALIA SOTTANA
(Città Metropolitana di Palermo)

Ufficio tecnico

SCHEMA DISCIPLINARE D'INVITO PER ACQUISIZIONE OFFERTA TRAMITE PROCEDURA TELEMATICA CON SISTEMA RDO/CONFRONTO DI PREVENTIVI SU MEPA

aggiudicato al prezzo più basso

mediante affidamento Diretto - art. 50 co. 1 lett. b) D.Lgs 36/2023

OGGETTO: *AFFIDAMENTO INCARICO DI COLLAUDATORE TECNICO-AMMINISTRATIVO-CONTABILE PER LE OPERE REALIZZATI CON IL CANTIERE DI LAVORO FINANZIATO CON D.D.G. N°2275 DEL 18/07/2019, TRASMESSO CON NOTA PROT. N°59425 DEL 06.11.2019 E PERVENUTA A QUESTO ENTE GIORNO 08.11.2019 CON PROT. N°12245, CANTIERE DI LAVORO N. 101/PA, RIGUARDANTE I LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PORZIONI DI PAVIMENTAZIONE STRADALE IN SELCIATO E BASOLE DELLE STRADE INTERNE DEL CENTRO STORICO DEL COMUNE DI PETRALIA SOTTANA"*

CODICE CUP: F17H18002340005

Il presente disciplinare d'invito è redatto in conformità del **Codice degli appalti di cui al** decreto legislativo 36/2023 e ss.mm.ii e quanto disposto in attuazione delle direttive UE.

Con determina a contrarre n. 493 (Reg. Gen. n. 1120) del 25/08/2026 si è disposto di avviare le procedure di affidamento per l'incarico di collaudatore tecnico-amministrativo-contabile dei lavori realizzati con il cantiere finanziato CON D.D.G. N°2275 DEL 18/07/2019, TRASMESSO CON NOTA PROT. N°59425 DEL 06.11.2019 E PERVENUTA A QUESTO ENTE GIORNO 08.11.2019 CON PROT. N°12245, CANTIERE DI LAVORO N. 101/PA, RIGUARDANTE I LAVORI DI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PORZIONI DI PAVIMENTAZIONE STRADALE IN SELCIATO E BASOLE DELLE STRADE INTERNE DEL CENTRO STORICO DEL COMUNE DI PETRALIA SOTTANA" con le modalità di cui all'articolo 50, comma 1 lett. b) del D. Lgs. n. 36/2023 e s.m.i. previa acquisizione di offerte tramite piattaforma MePA con sistema RdO/Confronto di preventivi;

Il Responsabile del Procedimento è l'Ing. Carmelo Neglia Responsabile dell'Ufficio Tecnico del Comune di Petralia Sottana.

1) ENTE APPALTANTE:

Denominazione STAZIONE APPALTANTE:	COMUNE DI PETRALIA SOTTANA
---	-----------------------------------

	Città Metropolitana di Palermo Codice Fiscale 83000710828
Indirizzo	Corso Paolo Agliata 50 CAP: 90027
Ufficio competente:	AREA TECNICA MANUTENTIVA PEC: protocollo.petraliasottana@sicurezzapostale.it
Responsabile Unico del Progetto	Ing. Carmelo Neglia mail: carmelo.neglia@comune.petraliasottana.pa.it
Servizi di Architettura e Ingegneria (S.A.I.) DA AFFIDARE:	PROGETTAZIONE ESECUTIVA RELATIVA ALL' IMPIANTO IDRICO ANTINCENDIO, IMPIANTO ELETTRICO, PROGETTAZIONE ANTINCENDIO E SCIA VVF E RELAZIONE LEGGE 10 E DIAGNOSI ENERGETICA

2) OGGETTO DELL'APPALTO

- a. Servizio di collaudo tecnico- amministrativo -contabile, relativo al Cantiere Regionale di Lavoro cantiere finanziato con Avviso 2/2018 - D.D.G. n° 2275 del 18/07/2019 relativo ai “LAVORI DI MANUTENZIONE STRAORDINARIA DI PORZIONI DI PAVIMENTAZIONE STRADALE IN SELCIATO E BASOLE DELLE STRADE INTERNE DEL CENTRO STORICO DEL COMUNE DI PETRALIA SOTTANA” - CANTIERE DI LAVORO N.101/PA — CUP:F17H18002340005
- b. Importo complessivo LORDO a base di gara: € 1.500,00, (euro Millecinquecento/00) comprensivo di IVA e oneri fiscali e previdenziali e spese varie;
- c. **Codice CPV: 71632000-7 Servizio di Collaudo Tecnico**
- d. Possono partecipare al bando i **Funzionari Pubblici** in servizio o **liberi professionisti** in possesso della laurea in Architettura, Ingegneria o del diploma di Geometra o Perito Edile, regolarmente iscritti al proprio Ordine/Albo di appartenenza e all'Albo Unico Regionale (art. 12 L.R. 12/07/2011 n. 12) istituito presso il Dipartimento Regionale Tecnico dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, per i collaudi delle opere realizzate con i cantieri di lavoro per disoccupati, che in riscontro all'avviso pubblicato nel sito istituzionale dell'Ente <https://comune.petraliasottana.pa.it/> e hanno inviato richiesta, a mezzo PEC: protocollo.petraliasottana@sicurezzapostale.it **entro e non oltre le ore 12.00 del 3 settembre 2026**, ad essere invitati tramite la piattaforma Me.PA. a presentare la propria offerta;

3) FINANZIAMENTO: Il progetto redatto ha un importo di € 58.652,78, mentre il .D.G. n° 2275 del 18/07/2019 ha ammesso a finanziamento il progetto per un importo di cui sopra comprensivi degli oneri per il servizio di collaudo ammontante ad un **importo € 1.500,00, comprensivo di IVA e oneri fiscali e previdenziali da porre a base d'asta;**

Il pagamento del corrispettivo della prestazione oggetto del servizio tecnico di collaudo verrà effettuato nel rispetto dei termini previsti dal d.lgs. 9 ottobre 2002, n. 231 come modificato ed integrato dal d.lgs. 9 novembre 2012, n. 192. Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art.3 della Legge 13 agosto 2010, n. 136, dopo che l'incarico avrà espletato l'incarico.

4) TERMINE DI ESECUZIONE:

L'incarico dovrà essere espletato, nei modi e nei termini stabiliti dall'art. 27 dall'Avviso n.

2/2018 approvato con DDG n. 9483 DEL 09/08/2018, in un tempo non eccedente 45 giorni naturali consecutivi, decorrenti dalla data di consegna della documentazione da parte del Servizio III– Gestione Fondi FSE e PAC del Dipartimento Regionale Lavoro.

5) CONTRIBUTO ALL'AUTORITÀ PER LA VIGILANZA SUI CONTRATTI PUBBLICI:
Per la presente procedura **non è prevista**

6) DOCUMENTAZIONE:

Il presente disciplinare d'invito regola alle modalità di partecipazione alla gara, per tutti gli invitati dovranno presentare sulla piattaforma Me.PA. tutta la documentazione prevista.

I verbali e le aggiudicazioni saranno visibili sulla piattaforma MEPA.

7) Informazioni di carattere giuridico, economico e tecnico.

8.1) Cauzioni e garanzie richieste: L'aggiudicatario deve esibire prima dell'aggiudicazione definitiva e del relativo contratto sulla piattaforma Me.PA la Cauzione definitiva ai sensi dell'art. 117, comma 1, e nell'art. 53 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.

8.2) Tracciabilità: Il contratto è soggetto agli obblighi in tema di tracciabilità dei flussi finanziari di cui all'art. 3 della l. 13 agosto 2010, n. 136, e il suo mancato rispetto, oltre alle sanzioni specifiche, comporta la nullità assoluta del contratto, nonché la risoluzione di diritto del contratto stesso.

Il conto dedicato e il soggetto operante nonché il regime fiscale dovranno essere dichiarati nell'apposito allegato all'offerta Me.PA.

8.3) Requisiti dei Partecipanti

Tutti i soggetti in possesso dei requisiti di cui al comma 2 dell'art. 27 dell'avviso 2/2018 che hanno inviato richiesta **entro e non oltre le ore 12.00 del 3 settembre 2026** ad essere invitati tramite la piattaforma Me.PA. a presentare la propria offerta;

8.4) Modalità di verifica dei requisiti di partecipazione

Trattandosi di gara svolta in modalità telematica da effettuarsi sul MEPA tramite RDO/Confronto preventivi la verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico - organizzativo ed economico-finanziario la stazione appaltante si riserva di effettuarla anche attraverso altre modalità. Resta fermo l'obbligo del professionista di presentare le dichiarazioni mediante autocertificazione inerenti il possesso dei requisiti generali e speciali richiesti per partecipare alla presente procedura di affidamento con la compilazione e trasmissione del modello DGUE;

8) TIPO DI PROCEDURA

9.1) Procedura telematica tramite sistema MEPA. – www.acquistinretepa.it –

Si procederà alla creazione di una Richiesta di Offerta (RdO)/Confronto di Preventivi con le modalità previste dal Nuovo Codice degli appalti D.Lgs 36/2023 Art. 50 (Procedure per l'affidamento) comma 1 lettera b): affidamento diretto dei servizi e forniture, ivi compresi i servizi di ingegneria e architettura e l'attività di progettazione, di importo inferiore a 140.000 euro, anche senza consultazione di più operatori economici, assicurando che siano scelti soggetti in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali, anche individuati tra gli iscritti in elenchi o albi istituiti dalla stazione appaltante; con invito rivolto a tutti i professionisti che in riscontro all'avviso pubblicato nel sito istituzionale dell'Ente www.comune.petraliasoprana.pa.it ed hanno inviato richiesta ad essere invitati tramite la piattaforma Me.PA. a presentare la propria offerta;

La fase di ammissione e di valutazione delle offerte verrà effettuata secondo quanto indicato

dal Manuale d'uso del Sistema di e-Procurement per le Amministrazioni MePA – Procedura di acquisto tramite RdO;

Le disposizioni dei suddetti Manuali, ove applicabili, integrano le prescrizioni del presente Disciplinare d'invito. In caso di contrasto tra gli stessi e le disposizioni del presente Disciplinare d'invito della documentazione di gara, prevarranno queste ultime.

L'Amministrazione, in ogni caso, può valutare la congruità di ogni altra offerta che in base ad elementi specifici appaia anormalmente bassa.

Si rammenta, inoltre, che non sono ammesse giustificazioni in relazione a trattamenti salariali minimi inderogabili stabiliti dalla legge o da fonti autorizzate dalla legge, come sancito dall'art. 97 comma 6 del Codice.

L'aggiudicazione verrà disposta in favore dell'aggiudicatario che abbia regolarmente fornito idonea documentazione e che risulti, da accertamenti effettuati d'ufficio, in possesso di tutti i requisiti generali dichiarati.

In ogni caso, la stazione appaltante si riserva, in qualunque fase del procedimento di gara, qualora lo ritenga opportuno, di procedere alla verifica della documentazione e delle dichiarazioni sostitutive prodotte anche da altri concorrenti.

Dopo l'efficacia dell'aggiudicazione definitiva, il contratto verrà stipulato nei modi e nei termini di quando previsto dalla normativa vigente in materia;

9.2) Criterio di aggiudicazione:

Offerta mediante il criterio del prezzo più basso;

9) CONDIZIONI E CLAUSOLE

La procedura di affidamento e il contratto sono soggetti alle condizioni e alle clausole di gara e contrattuali contenute nei seguenti documenti:

- A. Lettera invito **RdO**, generata dal sistema MEPA
- B. Disciplinare **RdO**;
- C. Disciplinare d'invito
- D. Relativi allegati e dichiarazioni richieste in sede di RDO/Confronto di Preventivi

La risposta alla richiesta di offerta (RdO) mediante caricamento a sistema dell'offerta sottintende l'accettazione integrale da parte del concorrente di tutte le condizioni e le clausole contenute nei sopra citati atti di richiesta preventivo.

L'offerta economica si intende fissa ed invariata per tutta la durata del contratto e non vincolerà in alcun modo il Comune di Petralia Sottana.

10) DOCUMENTAZIONE A CORREDO DA TRASMETTERE SU PIATTAFORMA MePA

11.1) (documentazione amministrativa)

- a) Copia Documento di Riconoscimento in corso di validità;
- b) Dichiarazione privacy;
- c) Dichiarazione attestante d'iscrizione all'ordine/albo di appartenenza e di essere regolarmente iscritti all'Albo Unico Regionale (art. 12 L.R. 12/07/2011 n. 12) istituito presso il Dipartimento Regionale Tecnico dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità, come collaudatore per le opere realizzate con i cantieri di lavoro per disoccupati;
- d) Schema di parcella dell'offerta presentata (l'importo totale non deve superare € 1.500,00)

11.2) BUSTA "B" OFFERTA ECONOMICA

Offerta Economica generata dal sistema MePA, a pena di esclusione, dovranno essere dichiarati

il ribasso percentuale offerto:

11) CHIARIMENTI

Eventuali richieste di informazione complementari e/o chiarimenti sull'oggetto e sugli atti della procedura e ogni qualsiasi altra notizia per la partecipazione all'**RdO** devono essere formulata esclusivamente in lingua italiana, attraverso la funzione "Comunicazioni" presente sulla piattaforma MEPA, le risposte alle richieste saranno caricate attraverso la medesima funzione.

Tali richieste saranno inoltrate sino al termine indicato nella lettera-invito **RdO**.

Le richieste tardive o pervenute a mezzi di canali diversi dal MEPA non saranno prese in considerazione.

12) CONDIZIONE E REQUISITI PARTECIPAZIONE GARA

Non è ammessa la partecipazione di concorrenti per i quali sussiste/sussistono:

- a) le cause di esclusione di cui agli articoli da 94 a 98 del D.Lgs 36/2023e ss.mm.ii;
- b) sentenze, ancorché non definitive, relative a reati che precludono la partecipazione all'affidamento del servizio;
- c) l'inosservanza all'interno della propria azienda, degli obblighi di sicurezza previsti dalla vigente normativa;
- d) l'esistenza di forme di controllo di cui all'art. 2359 del codice civile o una qualsiasi relazione, anche di fatto, con altri concorrenti partecipanti, che comportino che le eventuali offerte potranno essere imputabili ad un unico centro decisionale

13) INFORMAZIONI DI CARATTERE AMMINISTRATIVO.

14.1) Condizioni per ottenere il disciplinare d'invito,:

Il presente disciplinare d'invito, è disponibili sul sito del Comune di Petralia Sottana (PA).

14.2) Termine perentorio per il ricevimento delle offerte telematiche:

Il giorno, il mese, l'anno e l'ora è indicata nella lettera d'invito

14.3) Svolgimento della procedura di gara:

In data, ora e luogo che saranno comunicate dal Presidente della Commissione di Gara, tramite seduta pubblica sul MePA si procederà alla verifica della regolarità della documentazione amministrativa.

Per tutto ciò che non è previsto nel presente bando si fa esplicito riferimento al disciplinare d'invito. Tutte le eventuali variazioni concernenti la presente procedura, i chiarimenti e le informazioni potranno essere richiesti esclusivamente tramite il Sistema MePA – AREA COMUNICAZIONI entro e non oltre il giorno, il mese, l'anno e l'ora indicata nella lettera d'invito.

14) ALTRE INFORMAZIONI.

15.1) Informazioni complementari:

- a) la Stazione Appaltante si riserva la facoltà di procedere all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta ritenuta valida, purché congrua e conveniente;
- b) che a parità di offerta per lo stesso collaudo si procederà al sorteggio fra gli offerenti
- b) l'aggiudicatario deve prestare cauzione definitiva nella misura e secondo le modalità previste dall'art. 117, comma 1, e nell'art. 53 del D.Lgs. n. 36/2023 s.m.i.;
- c) il subappalto non è ammesso;

- e) fatto salvo l'esercizio dei poteri di autotutela nei casi consentiti dalle norme vigenti e l'ipotesi di differimento espressamente concordata con l'aggiudicatario, il contratto di appalto verrà stipulato dopo l'aggiudicazione è divenuta efficace;
- f) la Stazione Appaltante, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di non procedere ad aggiudicazione dell'appalto;
- g) L'offerta vincolerà il concorrente per almeno 180 giorni dal termine indicato nel bando per la scadenza della presentazione dell'offerta, salvo proroghe richieste dalla stazione appaltante.

15) PROCEDURE DI RICORSO.

15.1) Organismo responsabile delle procedure di ricorso: come previsto dalla legge.

15.2) Presentazione ricorso, termini: si applicano le norme previste nel D. Lgs.vo n.36/2023.

16) AVVERTENZE

In relazione alla procedura in oggetto, per una rotazione degli affidamenti alle ditte di fiducia, le ditte invitate a più gare per la stessa data potranno essere aggiudicatari per un solo affidamento.

Gli affidamenti avranno cronologia di procedura in ordine decrescente per importo a base d'asta.

Petralia Sottana, 26/08/2026

Il Responsabile Unico del Procedimento
Ing. Carmelo Neglia